



# *Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato*

## **IL SEGRETARIO GENERALE**

VISTA la legge 10 ottobre 1990 n. 287, in particolare l'art. 10, comma 6, che attribuisce all'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato il potere di deliberare le norme dirette a disciplinare la gestione delle spese;

VISTO il regolamento concernente la disciplina dell'autonomia contabile dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato, pubblicato nel Bollettino Ufficiale dell'Autorità - Edizione Speciale del 9 novembre 2015 - Supplemento al n.40 - ed entrato in vigore il giorno successivo alla data della sua pubblicazione, e segnatamente l'art. 21, in base al quale il Segretario Generale è l'unico centro di responsabilità amministrativa dell'Autorità, e l'art. 26, comma 1, secondo il quale gli impegni da assumere sui capitoli di uscita sono autorizzati con apposita delega dal Segretario Generale;

VISTO il Titolo V del citato regolamento recante Disposizioni concernenti l'Attività negoziale;

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTO il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 – c.d. DL Semplificazioni;

VISTO il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

VISTO il decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e, in particolare, la Parte III – Disposizioni transitorie, di coordinamento e abrogazioni;

VISTA la determina n. 76/2022 del 3 giugno 2022 con la quale sono stati approvati gli esiti della procedura di gara espletata da Consob anche per conto dell'Autorità, da cui risulta che la procedura in parola per il Lotto 2 AGCM - CIG 8999615D3A è stata aggiudicata a ZARA Appalti S.r.l. - C:F/P.IVA 03921070615 con sede ad Aversa (CE) in Viale Olimpico 29 - che ha offerto il minor prezzo in virtù del ribasso offerto del 35,668% da applicarsi ai prezzi unitari presenti nei listini editi dalla Tipografia del Genio Civile (DEI) “Prezzi informativi dell'edilizia” e, pertanto, è stato autorizzato via definitiva il plafond di spesa relativo al LOTTO 2 AGCM pari a *euro* 360.000,00 IVA esclusa e, dunque, *euro* 439.200,00 Iva inclusa per il biennio contrattuale, e un valore complessivo massimo del Lotto AGCM, comprensivo dell'eventuale rinnovo per 24 mesi alle medesime condizioni, da autorizzarsi con apposita determina, pari a *euro* 720.000,00 Iva esclusa, ovvero pari a *euro* 750.000,00 Iva esclusa in caso di esercizio dell'opzione di proroga tecnica, da pagarsi in favore della citata società aggiudicataria ZARA Appalti, in ragione dei singoli interventi di manutenzione edile specificamente e singolarmente richiesti dall'Autorità fino a concorrenza dell'importo massimo autorizzato;

VISTA la nota del 17 aprile 2024 con la quale l'Ufficio Acquisti e Contratti, in vista della scadenza del biennio contrattuale e tenuto conto dell'elevato livello di soddisfazione rilevato nel corso dell'esecuzione delle attività, propone di procedere all'esercizio della "opzione di rinnovo temporale e aumento del plafond contrattuale" di cui all'art.3, comma 4 del Contratto attuativo relativo al Lotto 2 dell'Accordo quadro stipulato con ZARA APPALTI S.r.l. – C.F./P.IVA 03921070615 con sede ad Aversa (CE) in Viale Olimpico 29 - avente ad oggetto l'esecuzione di singoli interventi di manutenzione edile, specificamente e singolarmente ordinati da AGCM per la propria sede, da svolgersi a parità di condizioni tecnico economiche del contratto in essere, per la durata di 2 anni dal 13 giugno 2024 e un plafond di spesa pari a ulteriori *euro* 360.000,00 Iva esclusa e, dunque, *euro* 439.200,00 Iva inclusa;

VISTO, in particolare, quanto rappresentato nella citata nota dell'Ufficio Acquisti e precisamente che:

- in data 13.06.2022 è stato stipulato, per un biennio, tra l'Autorità e ZARA APPALTI S.r.l. il Contratto attuativo relativo al citato Lotto 2 AGCM dell'Accordo Quadro per interventi di manutenzione edile - CIG DERIVATO 9274811828;
- tenuto conto della natura delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro in parola, RUP del contratto è l'ing. Sergio Cascone – Responsabile dell'Ufficio affari generali e gestione immobile (di seguito: UAGI);
- previo accertamento con l'Ufficio Bilancio della spesa finora sostenuta, è stato verificato con il Responsabile di UAGI sia il permanere dell'esigenza che l'entità del plafond da prevedere per l'ulteriore biennio contrattuale, indicato pari all'intero importo previsto di *euro* 360.000,00 Iva esclusa;
- in coerenza con la natura di accordo quadro del contratto, nel periodo di durata contrattuale, in ragione delle concrete esigenze che si manifesteranno di volta in volta, l'Autorità potrà emettere specifici Ordinativi di Lavori regolati in toto dalle condizioni tecniche, economiche e prestazionali fissate nell'Accordo Quadro, con contestuale assunzione dello specifico impegno di spesa fino alla concorrenza del suddetto massimale di spesa, pari a ulteriori *euro* 360.000,00 Iva esclusa; al momento, per il 2024 viene assunto solo un impegno di spesa di *euro* 8.540,00 inclusa Iva, quale importo indicativo di una possibile prima esigenza all'avvio del contratto;

VISTO, inoltre, quanto attestato dalla Direzione Bilancio, Autofinanziamento e Personale - Ufficio Bilancio e Autofinanziamento relativamente agli aspetti finanziari e contabili e precisamente che:

- la spesa complessiva di *euro* 8.540,00 (IVA inclusa) sarà posta a carico di:

Programma	Sottovoce	U.G.E.	Annualità	Importo
B.2 - Servizi istituzionali e generali per le amministrazioni di competenza	1.3.2.9.8	341.103.323	2024	8.540,00

## DETERMINA

- di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa, l'esercizio della "opzione di rinnovo temporale e aumento del plafond contrattuale" di cui all'art.3, comma 4 del Contratto attuativo relativo al Lotto 2 dell'Accordo quadro stipulato dall'Autorità con ZARA APPALTI S.r.l. – C.F./P.IVA 03921070615 con sede ad Aversa (CE) in Viale Olimpico 29 - avente ad oggetto l'esecuzione di singoli interventi di manutenzione edile, specificamente e singolarmente ordinati da AGCM per la propria sede, da svolgersi a parità di condizioni tecnico economiche del contratto in essere, per la durata di 2 anni dal 13 giugno 2024 e un plafond di spesa pari a ulteriori *euro* 360.000,00 Iva esclusa e, dunque, *euro* 439.200,00 Iva inclusa, da corrispondersi in ragione delle concrete esigenze che si manifesteranno di

volta in volta e per le quali l'Autorità potrà emettere specifici Ordinativi di Lavori regolati in toto dalle condizioni tecniche, economiche e prestazionali fissate nell'Accordo Quadro, fino alla concorrenza del suddetto massimale di spesa;

- di autorizzare, pertanto, trattandosi di Accordo Quadro la spesa iniziale di *euro* 8.540,00 (inclusa IVA) come sopra determinata, da porsi a carico della pertinente sottovoce del bilancio di previsione dell'Autorità, di cui alla nota della Direzione Bilancio, autofinanziamento e personale citata in premessa, come appresso specificato, nonché di tener conto dell'intera obbligazione di che trattasi per il biennio contrattuale 2024-2026:

Programma	Sottovoce	U.G.E.	Annualità	Importo
B.2 - Servizi istituzionali e generali per le amministrazioni di competenza	1.3.2.9.8	341.103.323	2024	8.540,00

Il R.U.P. del contratto è l'ing. Sergio Cascone – Responsabile dell'Ufficio affari generali e gestione immobile.

Alla sottoscrizione della documentazione contrattuale provvederà, ai sensi dell'art. 63 del Regolamento di Contabilità dell'Autorità, il Responsabile dell'Ufficio Acquisti mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio.

Determina firmata elettronicamente il 03/05/2024 da:

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**GUIDO STAZI**